

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN Ý YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 282/TB-CCTHADS

Ý Yên, ngày 10 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022) ;

Căn cứ Quyết định 17/2023/QĐST-DS ngày 25/7/2023 của Tòa án nhân dân huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 03 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định.

Căn cứ Thông báo số 276/TB-CCTHADS ngày 05/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Hết thời gian đăng ký, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định tiếp nhận 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá hợp lệ, cụ thể: **Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam** - Địa chỉ: Số 15 ngõ 293 Khuất Duy Tiến, phường Trung Hoà, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội; **Chi nhánh Nam Định** - Địa chỉ: Số 06 đường Văn Cao, phường Năng Tĩnh, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định. Sau khi xem xét hồ sơ năng lực, các tiêu chí tự đánh giá, phương án thẩm định giá, bảng tiêu chí chấm điểm tổ chức thẩm định giá tài sản và kết quả chấm điểm, đề xuất Lãnh đạo đơn vị xem xét, phê duyệt của Chấp hành viên, **Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam** - Địa chỉ: Số 15 ngõ 293 Khuất Duy Tiến, phường Trung Hoà, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội; **Chi nhánh Nam Định** - Địa chỉ: Số 06 đường Văn Cao, phường Năng Tĩnh, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định đáp ứng được các điều kiện theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định lựa chọn **Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam** - Địa chỉ: Số 15

ngõ 293 Khuất Duy Tiến, phường Trung Hoà, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội; **Chi nhánh Nam Định** - Địa chỉ: Số 06 đường Văn Cao, phường Năng Tĩnh, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên sau:

- Tài sản 1: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 159; tờ bản đồ số 35; diện tích 78m², địa chỉ thửa đất: Tổ 13, thị trấn Lâm, huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định; thông tin theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 892304; Số vào sổ cấp GCN: CH00005/422 Quyết định số 382/QĐ-UBND ngày 25/01/2014 do UBND huyện Ý Yên cấp ngày 25/01/2014 đứng tên ông Đỗ Văn Tích và bà Hoàng Thu Hiền. Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất gồm 01 nhà mái bằng 03 tầng có tổng diện tích 204,48m². Hiện trạng thửa đất không có lối đi vào riêng, lối đi vào thửa đất duy nhất là đi qua cổng, nhà của thửa đất số 161.

- Tài sản 2: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 161; tờ bản đồ số 35, diện tích 324m²; địa chỉ thửa đất: Tổ 13, thị trấn Lâm, huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định; thông tin theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 007887 do UBND huyện Ý Yên cấp ngày 15/03/1992; Ngày 28/07/2017 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Ý Yên đã xác nhận tặng cho ông Đỗ Văn Tích và bà Hoàng Thu Hiền. Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất gồm 01 nhà mái bằng 02 tầng có tổng diện tích 145m² (Trong đó: Tầng 01 là tầng hầm và tầng 02 là nơi ở) cùng công trình phụ (Bao gồm: Bán mái lợp tôn phía sau nhà có diện tích 29,19m², hệ thống khung inox phía trước có diện tích 60,9m², cổng vào..) kèm theo.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ý Yên thông báo đề đương sự và tổ chức thẩm định giá được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS, Cục THADS tỉnh Nam Định;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ý Yên;
- Lưu: VT, HSTHA. *m*



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Công Rĩnh